

บทที่ 4

การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะ ไพรวีชี จตุจักร (ระยะดำเนินการ) นิติบุคคลอาคารชุดเดอะ ไพรวีชี จตุจักร โดยทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง และน้ำสระว่ายน้ำ โดยทำการเปรียบเทียบผลการตรวจวัด ระหว่างเดือนพฤศจิกายน พ.ศ.2565 - ธันวาคม พ.ศ.2567 สรุปได้ดังนี้

4.1 การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

จากการติดตามตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ของโครงการ เดอะ ไพรวีชี จตุจักร (ระยะดำเนินการ) จำนวน 2 จุด ได้แก่ 1) จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด 2) บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ 1 จุด โดยทำการตรวจวัด pH, Biochemical Oxygen Demand, Total Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide, Total Kjeldahl Nitrogen และ Oil & Grease โดยทำการตรวจวัดตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ระหว่างเดือนพฤศจิกายน พ.ศ.2565 - ธันวาคม พ.ศ.2567 เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง เปรียบเทียบกับมาตรฐานประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าแนวโน้มไม่คงที่ แสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 4.1-1 และตารางที่ 4.1-2

ตารางที่ 4.1-1 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ เดอะ ไพร์เวจี่ จตุจักร นิติบุคคลอาคารชุดเดอะ ไพร์เวจี่ จตุจักร
ระหว่างเดือนพฤศจิกายน พ.ศ.2565 - ธันวาคม พ.ศ.2567 จุระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จุระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน								มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง								
		03/11/2565	27/12/2565	06/01/2566	03/02/2566	03/03/2566	08/04/2566	06/05/2566	09/06/2566	
pH at 25 °C	-	7.0	6.7	7.3	7.0	6.6	6.1	7.3	8.2	5.0-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	16.4	5.2	2.0	8.2	5.0	6.78	4.52	3.82	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	28	<10	<10	<10	10	<10	<10	<10	≤ 40
Total Dissolved Solids*	mg/L	254	630	780	904	482	538	496	466	-
Oil & Grease	mg/L	2.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	25.2	16.8	7.28	10.4	7.8	15.92	14.32	1.98	≤ 35
Sulfide	mg/L	1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA,WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

* ปริมาณสารละลายได้ทั้งหมด(Total Dissolved Solids)ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ,
TDS ประจำเดือนพฤศจิกายน เท่ากับ 690 mg/L, ประจำเดือนธันวาคม เท่ากับ 698 mg/L, ประจำเดือนมกราคม เท่ากับ 830 mg/L, ประจำเดือนกุมภาพันธ์ เท่ากับ 794 mg/L, ประจำเดือนมีนาคม เท่ากับ 720 mg/L,
ประจำเดือนเมษายน เท่ากับ 688 mg/L, ประจำเดือนพฤษภาคม เท่ากับ 670 mg/L และประจำเดือนมิถุนายน เท่ากับ 664 mg/L

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ เดอะ ไพรวีชี จตุจักร นิติบุคคลอาคารชุดเดอะ ไพรวีชี จตุจักร
ระหว่างเดือนพฤศจิกายน พ.ศ.2565 - ธันวาคม พ.ศ.2567 จุติระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จุดระบายน้ำออกจากกระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		14/07/2566	11/08/2566	01/09/2566	12/10/2566	16/11/2566	14/12/2566	
pH at 25 °C	-	7.8	8.9	7.7	7.4	7.9	8.1	5.0-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	8.91	10.95	15.88	28.02	11.05	16.57	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	38	<10	38	≤ 40
Total Dissolved Solids*	mg/L	474	500	462	652	494	570	-
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	12.64	13.72	14.18	34.18	34.13	28.53	≤ 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

* ปริมาณสารละลายได้ทั้งหมด(Total Dissolved Solids)ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ,
ประจำเดือนกรกฎาคม เท่ากับ 687 mg/L, ประจำเดือนสิงหาคม เท่ากับ 712 mg/L, ประจำเดือนกันยายน เท่ากับ 712 mg/L, ประจำเดือนตุลาคม เท่ากับ 697 mg/L, ประจำเดือนพฤศจิกายน เท่ากับ 606 mg/L
และประจำเดือนธันวาคม เท่ากับ 658 mg/L

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ เดอะ ไพรวีชี จตุจักร นิติบุคคลอาคารชุดเดอะ ไพรวีชี จตุจักร
ระหว่างเดือนพฤศจิกายน พ.ศ.2565 - ธันวาคม พ.ศ.2567 จุติระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		11/01/2567	01/02/2567	14/03/2567	11/04/2567	17/05/2567	29/06/2567	
pH at 25 °C	-	8.0	8.2	8.1	7.7	8.1	7.9	5.0-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	3.3	2.3	4.4	7.9	7.0	13.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	<10	14	44	≤ 40
Total Dissolved Solids*	mg/L	256(2)	227(2)	267(2)	374(2)	45(2)	190(2)	-
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	11.2	10.8	11.3	11.5	14.4	15.8	≤ 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข
⁽²⁾ ปริมาณสารละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ,
ประจำเดือนมกราคม เท่ากับ 478 และ 222 mg/L, ประจำเดือนกุมภาพันธ์ เท่ากับ 478 และ 249 mg/L, ประจำเดือนมีนาคม เท่ากับ 450 และ 183 mg/L, ประจำเดือนเมษายน เท่ากับ 554 และ 180 mg/L,
ประจำเดือนพฤษภาคม เท่ากับ 350 และ 305 mg/L และประจำเดือนมิถุนายน เท่ากับ 368 และ 178 mg/L

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ เดอะ ไพรวี่ จตุจักร นิติบุคคลอาคารชุดเดอะ ไพรวี่ จตุจักร
ระหว่างเดือนพฤศจิกายน พ.ศ.2565 - ธันวาคม พ.ศ.2567 จุติระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		25/07/2567	08/08/2567	19/09/2567	17/10/2567	21/11/2567	19/12/2567	
pH at 25 °C	-	7.7	7.7	7.9	7.9	7.6	7.7	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	22.0	2.9	2.8	6.3	14.3	17.5	< 30
Total Suspended Solids	mg/L	36	<10	<10	23	<10	<10	< 40
Total Dissolved Solids*	mg/L	290(2)	382(2)	398	412	412	392	< 1,000
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	< 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	23.8	<1.0	<1.0	<1.0	1.4	4.2	< 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	< 1.0

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

⁽²⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 133 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ข

ตารางที่ 4.1-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ เดอะ ไพรวีชี จตุจักร นิติบุคคลอาคารชุดเดอะ ไพรวีชี จตุจักร
ระหว่างเดือนพฤศจิกายน พ.ศ.2565 - ธันวาคม พ.ศ.2567 บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง								มาตรฐาน ⁽¹⁾
		บ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ								
		วันที่เก็บตัวอย่าง								
		03/11/2565	27/12/2565	06/01/2566	03/02/2566	03/03/2566	08/04/2566	06/05/2566	09/06/2566	
pH at 25 °C	-	7.2	6.3	7.3	7.0	7.6	7.1	7.9	8.0	5.0-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	10.6	7.6	1.6	4.1	6.30	3.41	4.44	4.96	≤ 20
Total Suspended Solids	mg/L	17	10	<10	<10	<10	<10	<10	<10	≤ 30
Total Dissolved Solids*	mg/L	512	692	788	654	438	542	482	383	-
Oil & Grease	mg/L	1.3	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	22.4	22.6	6.44	7.2	1.37	10.61	13.96	2.10	≤ 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA,WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

* ปริมาณสารละลายได้ทั้งหมด(Total Dissolved Solids)ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ,
TDS ประจำเดือนพฤศจิกายน เท่ากับ 690 mg/L, ประจำเดือนธันวาคม เท่ากับ 698 mg/L, ประจำเดือนมกราคม เท่ากับ 830 mg/L, ประจำเดือนกุมภาพันธ์ เท่ากับ 794 mg/L, ประจำเดือนมีนาคม เท่ากับ 720 mg/L,
ประจำเดือนเมษายน เท่ากับ 688 mg/L, ประจำเดือนพฤษภาคม เท่ากับ 670 mg/L และประจำเดือนมิถุนายน เท่ากับ 664 mg/L

ตารางที่ 4.1-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ เดอะ ไพรวีชี จตุจักร นิติบุคคลอาคารชุดเดอะ ไพรวีชี จตุจักร
ระหว่างเดือนพฤศจิกายน พ.ศ.2565 - ธันวาคม พ.ศ.2567 บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		บ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ						
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		14/07/2566	11/08/2566	01/09/2566	12/10/2566	16/11/2566	14/12/2566	
pH at 25 °C	-	7.8	7.9	7.0	6.8	7.3	7.3	5.0-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	11.35	10.57	16.23	17.31	25.50	4.15	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	14	<10	<10	≤ 40
Total Dissolved Solids*	mg/L	348	378	356	474	328	324	-
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	18.48	14.56	15.23	16.10	16.38	12.74	≤ 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

* ปริมาณสารละลายได้ทั้งหมด(Total Dissolved Solids)ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ,
ประจำเดือนกรกฎาคม เท่ากับ 687 mg/L, ประจำเดือนสิงหาคม เท่ากับ 712 mg/L, ประจำเดือนกันยายน เท่ากับ 712 mg/L, ประจำเดือนตุลาคม เท่ากับ 697 mg/L, ประจำเดือนพฤศจิกายน เท่ากับ 606 mg/L
และประจำเดือนธันวาคม เท่ากับ 658 mg/L

ตารางที่ 4.1-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ เดอะ ไพรวี จตุจักร นิติบุคคลอาคารชุดเดอะ ไพรวี จตุจักร
ระหว่างเดือนพฤศจิกายน พ.ศ.2565 - ธันวาคม พ.ศ.2567 บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ						
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		11/01/2567	01/02/2567	14/03/2567	11/04/2567	17/05/2567	29/06/2567	
pH at 25 °C	-	6.8	5.5	8.0	6.8	5.7	7.8	5.0-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	8.4	23.0	5.4	12.0	13.6	7.4	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	<10	14	<10	<10	13	18	≤ 40
Total Dissolved Solids*	mg/L	118(2)	169(2)	125(2)	162(2)	93(2)	174(2)	-
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	18.5	25.4	27.0	24.1	21.8	10.6	≤ 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

⁽²⁾ ปริมาณสารละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ, ประจำเดือนมกราคม เท่ากับ 340 และ 222 mg/L, ประจำเดือนกุมภาพันธ์ เท่ากับ 418 และ 249 mg/L, ประจำเดือนมีนาคม เท่ากับ 308 และ 183 mg/L, ประจำเดือนเมษายน เท่ากับ 342 และ 180 mg/L, ประจำเดือนพฤษภาคม เท่ากับ 398 และ 305 mg/L และประจำเดือนมิถุนายน เท่ากับ 352 และ 178 mg/L

ตารางที่ 4.1-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ เดอะ ไพรวีชี จตุจักร นิติบุคคลอาคารชุดเดอะ ไพรวีชี จตุจักร
ระหว่างเดือนพฤศจิกายน พ.ศ.2565 - ธันวาคม พ.ศ.2567 บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		บ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ						
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		25/07/2567	08/08/2567	19/09/2567	17/10/2567	21/11/2567	19/12/2567	
pH at 25 °C	-	7.3	7.0	7.2	7.8	7.5	7.7	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	9.7	18.2	18.4	21.9	17.1	20.6	< 30
Total Suspended Solids	mg/L	10	<10	<10	10	11	<10	< 40
Total Dissolved Solids*	mg/L	204(2)	236(2)	260	342	342	288	< 1,000
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	< 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	12.4	20.4	20.3	19.2	18.2	14.5	< 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	< 1.0

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

⁽²⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 133 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ข

4.2 การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Swimming pool Quality)

โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการฯ การตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Swimming pool Quality) บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 2 สถานี ได้แก่ 1) สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria, Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa เดือนละ 1 ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่างเดือนพฤศจิกายน พ.ศ.2565 - ธันวาคม พ.ศ.2567 ส่วน Total Chlorine, Chloride, Ammonia-nitrogen, Nitrate-nitrogen ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่างเดือนพฤศจิกายน พ.ศ.2565 - ธันวาคม พ.ศ.2567 เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Swimming pool Quality) มาเปรียบเทียบกับพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน พบว่า มีค่าแนวโน้มที่คงที่ แสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4.2-1 และตารางที่ 4.2-4

ตารางที่ 4.2-1 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Swimming pool Quality)โครงการ เดอะ ไพร์เวจี่ จตุจักร (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุดเดอะ ไพร์เวจี่ จตุจักร ระหว่างเดือนพฤศจิกายน พ.ศ.2565 - ธันวาคม พ.ศ.2567 สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก		มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง		
		03/11/2565	27/12/2565	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected	< 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected
Escherichia coli	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected
Staphylococcus aureus	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ข คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Swimming pool Quality)โครงการ เดอะ ไพรวี่ จตุจักร (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุดเดอะ ไพรวี่ จตุจักร ระหว่างเดือนพฤศจิกายน พ.ศ.2565 - ธันวาคม พ.ศ.2567 สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		04/01/2566	03/02/2566	03/03/2566	08/04/2566	06/05/2566	09/06/2566	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	< 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected
Escherichia coli	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected
Staphylococcus aureus	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ข คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Swimming pool Quality)โครงการ เดอะ ไพรวีชี จตุจักร (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุดเดอะ ไพรวีชี จตุจักร ระหว่างเดือนพฤศจิกายน พ.ศ.2565 - ธันวาคม พ.ศ.2567 สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		04/07/2566	11/08/2566	01/09/2566	12/10/2566	16/11/2566	14/12/2566	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	< 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected
Escherichia coli	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected
Staphylococcus aureus	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ข คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Swimming pool Quality)โครงการ เดอะ ไพรวี่ จตุจักร (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุดเดอะ ไพรวี่ จตุจักร ระหว่างเดือนพฤศจิกายน พ.ศ.2565 - ธันวาคม พ.ศ.2567 สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		11/01/2567	01/02/2567	14/03/2567	11/04/2567	17/05/2567	29/06/2567	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	< 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected
Escherichia coli	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected
Staphylococcus aureus	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ข คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Swimming pool Quality)โครงการ เดอะ ไพรวี่ จตุจักร (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุดเดอะ ไพรวี่ จตุจักร ระหว่างเดือนพฤศจิกายน พ.ศ.2565 - ธันวาคม พ.ศ.2567 สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		25/07/2567	08/08/2567	19/09/2567	17/10/2567	21/11/2567	19/12/2567	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	< 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected
Escherichia coli	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected
Staphylococcus aureus	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ข คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 4.2-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Swimming pool Quality) ตรวจวัดทุก 1 ปี โครงการ เดอะ ไพรวีชี จตุจักร (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุดเดอะ ไพรวีชี จตุจักร ทำการเก็บตัวอย่างเดือนพฤศจิกายน พ.ศ.2565 - ธันวาคม พ.ศ.2567 สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก					มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		27/12/2565	06/05/2566	16/11/2566	14/12/2566	21/11/2567	
Chloride	mg/L	510	584	578	547	584	≤ 600
Total Chlorine	mg/L	0.95	0.16	0.11	<0.01	<0.01	-
Ammonia-nitrogen	mg/L	0.24	2.5	0.06	0.06	0.25	≤ 20
Nitrate-nitrogen	mg/L	0.90	3.6	0.6	2.2	0.7	≤ 50

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

⁽¹⁾พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน